



COOPERATIVA DE USUARIOS DEL ACUEDUCTO
COMUNAL DE LAS VEREDAS DEL SUR LTDA

INFORME DE GESTION AÑO 2018.

Presentamos nuestro resumen ejecutivo de gestión del ejercicio enero/dic. 2018,

TAREAS APROBADAS POR ASAMBLEA DE MARZO 2018.

- 1.1. **Construcción de 1 tanque de 200 M3:** Aprobado presupuesto presentado ante Alcaldía para ampliar la capacidad de almacenamiento de agua tratada en compensación con extender el suministro de agua a la Vereda Espinalito en financiación Conjunta Coovesur-Alcaldía-Espinalito.
- 1.2. **Construcción red de acueducto para la Vereda Espinalito.** Aprobado presupuesto presentado ante Alcaldía

2. PLANEACION

- 2.1. **SEDE.** Una vez se terminen de ejecutar los proyectos del tanque de 200 M3 en la planta y la instalación de la red de Espinalito, procederemos a cuantificar recursos disponibles para la construcción de la sede en la casa comprada en el año 2017.
- 2.2. **PRESUPUESTOS 2019.** Se presupuestó un incremento en el cargo fijo de 4% y un 8.5% para consumo (promedio 6.25% igual al incremento en el salario mínimo como factor principal de costos) siguiendo directrices del Ministerio del Medio Ambiente de desestimular el consumo por el aumento de la demanda y disminución de los recursos hídricos.
- 2.3. **PLANEACION FINANCIERA.** Además de los presupuestos de nómina, operación, matrículas y tarifas, adjuntamos el siguiente análisis estadístico y financiero el cual nos arroja índices confiables para que Coovesur siga siendo sostenible.



COOPERATIVA DE USUARIOS DEL ACUEDUCTO
COMUNAL DE LAS VEREDAS DEL SUR LTDA

3. REALIZACIONES:

3.1. **VENTA DE MATRICULAS DE AGUA.** Se realizó venta de 17 matrículas y con las 125 matrículas de Espinalito, totalizamos 142, matrículas por valor de \$271.256.438

3.2. **Agua a la Vereda Espinalito:**

El 15 de Octubre de 2018 iniciamos proyecto para llevar agua a la Vereda Espinalito con los siguientes avances: 120 afiliados que aportaban hasta dic. 2018 la suma de \$210.707.856 con un valor financiado a 6 meses de \$85.920.900 y pago a esa fecha de \$124.786.956.

PROYECTO ESPINALITO (PRELIMINAR)			
presupuesto aprobado por Coovesur-Alcaldía-comunidad Espinalito			
CONCEPTOS	PPTO	EJECUCION	DIFERENCIAS
Materiales Alcaldía	230.000.000	230.000.000	0
Otros materiales y Mano de obra a cargo Espinalito	220.000.000	210.707.856	-9.292.144
Totales	450.000.000	440.707.856	-9.292.144

Se presupuestaron 125 matrículas y se vendieron 120

De los \$230 millones aportados en materiales por la Alcaldía \$100 mm

para construcción del tanque en la planta.

EJECUCION DE LA OBRA			
CONCEPTOS	PPTO	EJECUCION	Diferencias
Materiales Alcaldía	230.000.000	230.000.000	0
Otros materiales y Mano de obra	220.000.000	196.916.291	-23.083.709
Totales	450.000.000	426.916.291	-23.083.709

Este resultado sería utilidad adicional en el proyecto

3.2. **Construcción de tanque de almacenamiento de 200 M3.** Aprobado presupuesto presentado ante Alcaldía para ampliar la capacidad de almacenamiento de agua tratada en compensación con extender el suministro de agua a la Vereda Espinalito en financiación Conjunta Coovesur-Alcaldía-Espinalito. Se dio inicio en



COOPERATIVA DE USUARIOS DEL ACUEDUCTO
COMUNAL DE LAS VEREDAS DEL SUR LTDA

octubre de 2018 y esperamos entregar en funcionamiento en el mes de marzo 2019.

CONSTRUCCION DE TANQUE (preliminares)	
CONCEPTOS	VALORES
Materiales Alcaldía	100.000.000
Otros materiales y mano de obra a cargo de Coovesur	80.000.000
Total estimado al finalizar	\$180.000.000

3.3. **Cartera:** Se efectuó visita a los predios con mora en cartera y luego de informe de la Gerencia, se ordenó registrar la provisión de esta cartera y suspender el cobro de cargo fijo, en caso de solicitar nuevamente el servicio se cobrará su instalación, la afectación al estado de resultados fue de \$33.2 millones.

3.4. **Control de Agua no Contabilizada:** Se ha continuado con el retiro de tuberías de las fincas a la vía pública para mayor control de las fugas y conexiones fraudulentas, montos aprobados por el Consejo y que presentará Gerencia como ejecución.

3.5. **Análisis Financiero.** Adjuntamos cuadro

Agradecemos a los cooperados y suscriptores. Seguiremos aportando nuestros conocimientos, experiencia y la mejor voluntad para hacer seguir creciendo a Coovesur.

Le damos una cordial bienvenida a los nuevos consejeros, seguros que sumaran en beneficio de nuestra entidad.

Cordialmente,


MONICA GORDILLO-BETANCOURT
Representante Legal.